

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
31000 Osijek, Zagrebačka 2

Pravna stvar: **St-111/2022**

Dužnik: **MID MAX j.d.o.o. za graditeljstvo i usluge**
Josipovac (Grad Osijek), Poštanska 11
OIB: 79222218656

e-komunikacija

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

AD. I. UVODNE NAPOMENE

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni broj 7 St-111/2022-4 od dana 15. ožujka 2022., imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem dužnika MID MAX j.d.o.o., Josipovac, Poštanska 11, MBS: 030208836, OIB: 79222218656 te mi je istim rješenjem naloženo u roku od 15 (petnaest) dana ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka, te dostaviti sudu pisano izvješće o istom, u određenom mi roku (11.04.2022.g)

Dana 23. veljače 2022. godine sud je zaprimio prijedlog FINANCIJSKE AGENCIJE OIB: 85821130368 Regionalni centar Osijek, L. Jägera 3, Osijek, Klasa: 110-07/22-01/04, Ur.broj: 04-06-22-1037 od 22. veljače 2022. godine, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom MID MAX j.d.o.o., Josipovac, Poštanska 11, MBS: 030208836, OIB: 79222218656.

U postupku utvrđivanja relevantnih činjenica za izradu mišljenja o financijsko-gospodarskom stanju dužnika:

1. od zakonskog zastupnika i knjigovodstvenog servisa zatražena je dostava podataka vezana za imovinu i obveze dužnika (financijska dokumentacija),
2. od HZMO-a pribavljena je transakcija 117,
3. od Zemljišno knjižnog odjela Općinskog suda u Osijeku zatraženi su podaci o vlasništvu nad nekretninama,
4. od DGU zatražen podatak o brojevima katastarskih čestica te katastarskih općina s područja Republike Hrvatske, gdje se nalaze nekretnine stečajnog dužnika,
5. od STP Autoklub "Vinkovci" zatraženi podaci iz evidencije registracije cestovnih vozila,

6. od MF – POREZNA UPRAVA, PU Osijek, Ispostave Osijek, zatražena potvrda sa podacima iz kojih je vidljivo je li dužnik, bio sudionik u prometu nekretnina (stekla/otuđila) u razdoblju od 1.1.2018 – 15.03.2022.

Telefonski sam uspio kontaktirati odgovornu osobu dužnika – i to samo jedanput. Poslao sam mu e-mail (e-mail adresu mi je telefonski rekao) i istim sam zatražio dostavu potrebne dokumentacije. Na e-mail nije odgovorio. Pokušao sam ga ponovno telefonski kontaktirati – više se nije želio javiti na telefonski poziv. Pokušao sam ga kontaktirati preko WhatsApp-a i Vibera, na poruke nije odgovorio.

S obzirom da nije potvrdio primitak e-maila te da se više nije želio javiti, poslao sam i preporučenu poštu kojom sam zatražio dostavu potrebne dokumentacije. Preporučena pošta sa zahtjevom za dostavu dokumentacije je uručena primatelju dana 29.03.2022.g. Do dana pisanja ovoga Izvješća kontakt nije uspostavljen niti je odgovorna osoba dostavila traženu dokumentaciju.

Podatak o knjigovodstvenom dobio sam od Porezne uprave. Putem e-maila sam se obratio knjigovodstvenom servisu Dundo Maroje d.o.o. i zamolio dostavu poslovne dokumentacije i kontakt podataka za odgovornu osobu dužnika. Obavijestili su me da od listopada 2020. godine ne vode poslovne knjige za navedenog dužnika. Zadnji završni račun što imaju dostupan je za 2019. godinu (a od istoga je prošlo više od 2 godine te zaključujem da ne predstavlja vjerodostojno stanje).

Do dana pisanja i predaje ovoga Izvješća suradnja sa zakonskim zastupnikom nije ostvarena.

Od financijskih izvještaja objavljeno je na stranici FINA-e (RGFI), Bilanca za poduzetnike, Račun dobiti i gubitka za poduzetnike, Bilješka uz financijske izvještaje te Odluka o raspodjeli dobiti ili pokriću troškova za 2019. godinu.

Zbog nemogućnosti stupanja u kontakt sa zakonskim zastupnikom, nije moguće arhivirati poslovnu dokumentaciju društva.

U izradi ovoga izvješća, osim zaprimljenih potvrdi privremeni stečajni upravitelj je koristio i javno dostupne podatke iz Sudskog registra, Registra godišnjih financijskih izvještaja te podatke sa portala Poslovna.hr.

Temeljem tako provedenog postupka i pribavljenih podataka, utvrđeno je kako slijedi:

Uvidom u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku, utvrđeno je kako je dužnik ustrojen kao jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću, s temeljnim kapitalom od 10,00 kuna. Sjedište društva je u Josipovcu, Poštanska 11. Društvo je osnovano izjavom o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od 07.09.2018.g., a kao jedini član i direktor društva je upisan IVAN GUDELJ, OIB: 91038948118.

Sjedište dužnika je u obiteljskoj kući. Adresa sjedišta je identična adresi prebivališta jedinog člana i direktora dužnika. Provjerom adrese u katastru i zemljišnim knjigama utvrdio sam da je nekretnina na adresi sjedišta vlasništvo osobe Ivan Gudelj. Na nekretnini nema upisanih tereta. Pretpostavljam da se radi o osobi direktoru i jedinom članu dužnika (ne mogu biti siguran jer nema OIB-a upisanog).

Dužnik je osnovan izjavom o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od 07.09.2018.g. Glavna djelatnost društva je 41.20 Gradnja stambenih i nestambenih zgrada (NKD 2007).

Dužnik ima aktivan poslovni račun IBAN: HR9123400091111009819 u PBZ d.d. Zagreb.

Iz Potvrde FINA-e od dana 16.03.2022.godine, KLASA: 160-01/22-07/114, URBROJ: 08-6401-22-596 je vidljivo da je ukupni iznos neizvršenih osnova za plaćanje 36.100,00 kn te da je broj dana blokade računa:141.

Prema podacima pribavljenim od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje (Potvrda) dužnik na dan 30.03.2022.g. ima 1 prijavljenog radnika.

AD. II. IMOVINA I OBVEZE DUŽNIKA

Zakonski zastupnik dužnika privremenom stečajnom upravitelju nije dostavio traženu dokumentaciju i stoga se prikaz imovine temelji na podacima sa stranice FINA-e, RGFI javna objava i to bilance na dan 31.12.2019, Računu dobiti i gubitka za 2019.godinu, uvjerenja DGU, uvjerenja STP „Autoklub Vinkovci“ na temelju prikupljenih i javno objavljenih podataka i izvješća.

Prema bilanci na dan 31.12.2019. godine dužnik je u poslovnim knjigama iskazao kratkotrajnu imovinu u iznosu od 236.949 kn.

C) KRATKOTRAJNA IMOVINA	236.949
<i>II. POTRAŽIVANJA</i>	<i>118.239</i>
<i>III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA</i>	<i>118.376</i>
<i>IV. NOVAC U BANCII BLAGAJNI</i>	<i>334</i>
E) UKUPNO AKTIVA	236.949

U objavljenoj bilanci također vidljiva kratkotrajna imovina u obliku Potraživanja iskazana u vrijednosti 118.239, Kratkotrajna financijska imovina u vrijednosti 118.376 i Novac u bancii blagajni u vrijednosti 334. S obzirom na protek vremena od datuma na koji ova bilanca prikazuje stanje mišljenja sam da ista ne prikazuje pravo stanje imovine. Novac u bancii blagajni sigurno ne postoji jer je račun blokiran, Potraživanja su moguće u zastari ili uskoro bi mogli biti. Uvidom u bilancu dužnika na portalu poslovna.hr proizlazi da se Kratkotrajna financijska imovna odnosi na Dane zajmove, depozite i slično. Bez vjerodostojne dokumentacije, a istu nisam dobio jer

odgovorna osoba dužnika nije dostavila traženo, nije se moguće o ovoj imovini detaljnije očitovati.

Predlažem da se zakonski zastupnik na ročištu očituje o vidljivoj imovini na dan 31.12.2019.g. (prvenstveno o kratkotrajnoj financijskoj imovini).

Iz službene evidencije registracije cestovnih vozila za dužnika proizlazi da dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila na dan 29.03.2022.g.

Iz potvrde Općinskog suda u Osijeku, ZK Odjel, proizlazi da dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti upitanog Suda.

Iz uvjerenja DGU proizlazi da dužnik nije upisan u katastarski operat.

Porezna uprava mi je dostavila podatak da dužnik nije imao evidentiran promet nekretninama u razdoblju od 01.01.2018.-15.03.2022.g.

Prema bilanci na dan 31.12.2019. godine dužnik je iskazao kratkoročne obveze u iznosu od 197.042.

Prema računu dobiti i gubitka sa 2019. godinu, Dužnik je ostvario dobit u visini 64.598 jer su mu ukupni prihodi bili 860.156, a rashodi su bili 790.118.

AD. III. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Predvidivi troškovi stečajnog postupka za 12 mjeseci	
Opis	Iznos
poslovni račun – u stečaju (naknade za: otvaranje računa, token, zatvaranje računa, vođenje računa i izvršenje platnih naloga)	1.000,00 kn
trošak izrade pečata – u stečaju (izrada pečata za potrebe otvaranja poslovnog računa, ovjere poreznih evidencija, prijava i odjava zaposlenih i sl.	150,00 kn
knjigovodstvene usluge – u stečaju (izrada svih knjigovodstvenih i poreznih evidencija i izvještaja – u stečaju)	12.000,00 kn
jednokratna nagrada privremenom stečajnom upravitelju za obavljene poslove u prethodnom stečajnom postupku prema čl. 4. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima	4.000,00 kn
nagrada stečajnom upravitelju – prema čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima) u iznosu od 6.000 kn	6.000,00 kn
paušalna sudska pristojba u stečajnom postupku, Tbr. 24. Zakona o sudskim pristojbama u iznosu od 2.000,00 kn	2.000,00 kn
naknada FINI za dvije objave GFI – jedna objava 230,00 kn ukupno u iznosu od 460,00 kn	460,00 kn

arhiviranje dokumentacije (pohrana dokumentacije u skladu sa Zakonom)	2.500,00 kn
UKUPNO	28.110,00 kn

AD. IV. ZAKLJUČNO

S obzirom na to da se dužnik nalazi u neprekidnoj blokadi više od 141 dana te time više od 60 dana kasni u ispunjenju svojih novčanih obveza, na strani dužnika je nedvojbeno ispunjen stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje u smislu odredbe čl. 6. st. 2. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17).

Izjašnjavajući se o eventualnim mogućnostima pobijanja određenih pravnih radnji, sukladno čl.198 do čl.214 Stečajnog zakona (Narodne Novine broj 71/2015, 104/17), u ovoj fazi postupka za njih nisam našao osnova. Poboje radnje mogu se ogledati u značajnijim prodajama ili prijenosima dugotrajne imovine na druge subjekta neposredno prije podnošenja prijedloga za otvaranjem stečajnog postupka, međutim gledano iz pribavljene dokumentaciju (s obzirom da kontakt sa z.z. nije ostvaren i nemam dokumentacije) nisam primijetio takve radnje.

Kako na strani dužnika nedvojbeno egzistira stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje iz čl. 6. Stečajnog zakona, a imajući u vidu kako imovina dužnika nije dostatna za podmirenje troškova stečajnog postupka, privremeni stečajni upravitelj predlaže stečajnom sucu, u smislu odredbe čl. 132. st. 1. Stečajnog zakona rješenjem pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbu stečajnog postupka, u roku od 15 dana, uplatiti predujam u iznosu od 28.110,00 kn za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka.

Ukoliko nitko u određenom roku ne uplati predujam, predlaže se donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom MID MAX j.d.o.o., Josipovac, Poštanska 11, MBS: 030208836, OIB: 79222218656.

Ujedno predlažem sudu da zakonskog zastupnika obveže na trajno čuvanje poslovne dokumentacije te da o istom dostavi dokaze u spis.

S obzirom da je ročište zakazano za dan 07.06.2022, pokušat ću do ročišta stupiti i kontakt za direktorom dužnika te pribaviti poslovnu dokumentaciju. Ukoliko uspijem, naknadno ću dopuniti Izvješće i isto dostaviti u Spis.

Napominjem da vjerovnici Dužnika mogu sukladno zakonskim ovlaštenjima utvrđivati pravilnost poslovne dokumentacije, kao i radnji ovlaštenih osoba u svezi vođenja poslovanja Dužnika kako je to iskazano u poslovnim knjigama.

Vinkovci, 09. travanj 2022. godine

Privremeni stečajni upravitelj

Mladen Beljo, dipl.iur

Prilozi:

1. Uvjerenje STP VINKOVCI
2. Uvjerenje DGU
3. HZMO – potvrda
4. ZK potvrda
5. Odgovor PU Osijek, Ispostava Osijek
6. Pošta dokaz da je uručeno
7. Fina – potvrda
8. Gmail – odgovor knjigovodstva
9. Bilanca i RDIG za 2019